



akce:

**VÝMĚNA ZTI A MODERNIZACE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ
MŠ DĚČÍN XXXII, MÁJOVÁ 372**

investor:

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

místo stavby:

p.p.č. 877/17

katastrální území:

Boletice nad Labem

č. zakázky:

707/2023

stupeň:

dokumentace pro výběr zhotovitele

**VÝMĚNA ZTI A MODERNIZACE
SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ
MŠ DĚČÍN XXXII, MÁJOVÁ 372**

Májová 372, 407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

zpracovaná dle vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

vypracoval

Vítek Dočekal

kontroloval

Ing. Jaromír Matějčíček

Děčín, 11/2023

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

VÝMĚNA ZTI A MODERNIZACE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ MŠ DĚČÍN XXXII, MÁJOVÁ 372

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

- Májová 372, 407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem

- p.p.č. 877/17, k.ú. Boletice nad Labem

c) předmět dokumentace

- **projektová dokumentace je vypracovaná pro výběr zhotovitele**

- předmětem dokumentace je objekt MŠ skládající se ze tří pavilonů

- prostřední pavilón – technické zázemí (prádelna, kuchyně, sklady, chodba, kanceláře)

- pravý pavilón – učebny se zázemím

- levý pavilón – učebny se zázemím

- projektová dokumentace řeší:

- rekonstrukci splaškové kanalizace včetně stoupacích a připojovacích potrubí

- komplexní výměnu zdravotně technických instalací

- modernizaci sociálních zázemí pro zaměstnance (sociální zázemí jednotlivých tříd již provedeno) výměnu zařizovacích

předmětů včetně připojení, výměnu keramických dlažeb a obkladů, podhledů, rekonstrukci vzduchotechnických zařízení

- modernizaci úklidových komor, výměnu zařizovacích předmětů včetně připojení, výměnu keramických dlažeb a obkladů, rekonstrukci vzduchotechnických zařízení

- modernizaci technických rozvodů prádelny, výměnu zařizovacích předmětů včetně připojení, výměnu keramických dlažeb a obkladů

- rekonstrukce příručních kuchyněk, výměna kuchyňských linek příručních kuchyněk včetně instalovaných spotřebičů

- rekonstrukce gastro provozu

Vyvolaná investice:

- výměna nášlapných povrchů jednotlivých místností kde dochází k zásahu do podlahy objektu

- obnovení poškozeným štukových vrstev

- obnovení výmalby

- výměna osvětlovacích těles kus za kus s obdobným výkonem v provedení LED (bez výměny el. rozvodů)

Všechny navrhované stavební práce jsou navrženy bez zásahu do stavebně nosných konstrukcí

- stavba nevyžaduje povolení stavebního úřadu

- stavební úpravy nemají vliv na požární bezpečnostní řešení stavby

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Stavebník:

Statutární město Děčín

IČ: 00261238

Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) Identifikační údaje hlavního projektanta:

NORDARCH s.r.o.

IČ: 64051056

Oldřichovská 14/11, 405 02 Děčín

Odpovědná osoba:

Ing. Jaromír Matějčík

ČKAIT: 0401762 autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

b) Identifikační údaje subdodavatelů projektu:

zdravotně technické instalace (ZTI):

Ing. Jaromír Matějčík

IČ: 69288895

Růžová 220, 407 14 Děčín

Provozovna: Oldřichovská 14, 405 02 Děčín

Ing. Jaromír Matějčík

ČKAIT: 0401762 autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

elektrotechnické instalace:

Ing. Hynek Bureš

IČ: 44360657

Dobrovského 1402/2, 405 02 Děčín

tel.: 603 471 872

ČKAIT: 0401641

e-mail: bores.hynek@gmail.com

vzduchotechnika (VZT):

Ing. Daniel Florian

IČ: 68976569

PROJEKCE VYTÁPĚNÍ, VZDUCHOTECHNIKY A ZTI

Tylova 731/2, 405 02 Děčín

Specializace – autorizovaný technik pro techniku staveb specializace vytápění
vzduchotechnika

ČKAIT: 0401332

technologie (GASTRO):

GASTRO-WALTER s.r.o.

IČ: 22802967

Teplická 39, 405 02 Jílové

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

- SO 01 PRAVÝ PAVILÓN

- součástí je i pravá část hlavního pavilónu, viz výkresová část PD

- SO 02 KUCHYNĚ

- součástí jsou i přilehlé místnosti hlavního pavilónu, viz výkresová část PD

- SO 03 LEVÝ PAVILÓN

- součástí je i levá dolní část hlavního pavilónu, viz výkresová část PD

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- fotodokumentace

- studie gastro provozu odsouhlasená investorem

- zaměření stávajícího stavu

- výpis z katastru nemovitostí

- původní projektová dokumentace

- prohlídka stavebně upravovaného prostoru

- ČSN 73 4108 (únor 2013) Hygienická zařízení a šatny

- vyhláška č. 410/2005 Sb. (2005) Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých